



DIRECCIÓN DE GESTION DE CONTROL

**ACTA ENTREGA RECEPCION PROVISIONAL DE LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO TABACUNDO DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, PROVINCIA DE PICHINCHA**

Objeto del contrato: "CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO TABACUNDO "

Provincia:	Pichincha
Cantón:	Pedro Moncayo
Parroquia:	Tabacundo
Contratista:	Ing. Santiago Reyes
Monto del contrato:	\$ 44.350.19 SIN IVA
Monto y fecha del anticipo:	\$ 22.175.10 03/02/2016
Inicio de trabajos:	03/02/2016
Plazo contractual:	75 días calendario a partir de la acreditación del anticipo.
Terminación contractual:	18/04/2016
Ampliación de plazo:	21 días calendario
Conclusión total trabajos:	09/05/2016

En la ciudad de Tabacundo, a los diecisiete días del mes de Junio del dos mil dieciséis, se reúnen para la recepción provisional los señores Arq. Jaime Gallardo, delegado del Sr Alcalde, Ing. Alejandro López Director de Gestión de Obras Públicas Administrador del Proyecto, por una parte, y por otra el Ing. Santiago Reyes en calidad de contratista, para suscribir el acta de recepción provisional de la **CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO TABACUNDO DEL CANTON PEDRO MONCAYO, PROVINCIA DE PICHINCHA** con las siguientes cláusulas:

**PRIMERA.- ANTECEDENTES:**

- 1.1 Mediante contrato, celebrado entre el GAD MUNICIPAL de Pedro Moncayo y el Ing. Santiago Reyes el día 4 de Enero de 2016 por un valor de \$ 44.350.19 USD. valor que no incluye IVA Se contrató la CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO TABACUNDO DEL CANTON PEDRO MONCAYO, PROVINCIA DE PICHINCHA, con un plazo de 75 días calendario, a partir de la acreditación del Anticipo (03 de Febrero de 2016).
- 1.2 La presente acta se celebra de conformidad a la solicitud de Recepción Provisional Formulada con fecha 15 de Junio de 2016 S/N por parte del contratista de la obra.
- 1.3 Este acto administrativo se da cumplimiento basado en el Art. 81 de la Ley de Contratación Pública y Reglamento vigente.



**DIRECCIÓN DE GESTION DE CONTROL**

**SEGUNDA.- RECEPCION DE CAMPO**

- 2.1 La Comisión de recepción integrada para el efecto, procede en el sitio de la obra a realizar la diligencia de recepción provisional materia de este contrato, sin tener ninguna observación.
- 2.2 Cabe señalar que la calidad y la cantidad de los materiales, accesorios empleados, liquidación económica y de plazos de ejecución de trabajos, son de responsabilidad de Fiscalización del Gad Cantonal de Pedro Moncayo.
- 2.3 Observaciones de campo: Ninguna

**TERCERA.- FISCALIZACION DE OBRA**

- 3.1 La Fiscalización de la obra, estuvo a cargo de la Dirección de Gestión de Control del Gad municipal de Pedro Moncayo, para la "CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO TABACUNDO DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, PROVINCIA DE PICHINCHA "
- 3.2 Los miembros de la Comisión, proceden a la firma del Acta de ENTREGA RECEPCION PROVISIONAL de la OBRA: de acuerdo a la clausula Decimocuarta del contrato "Recepción Provisional".
- 3.3 El Contratista, no obstante de la suscripción de la presente Acta de Recepción Provisional, responderá por los VICIOS OCULTOS que pudieren aparecer por la ejecución de los trabajos, en cuyo caso la correcta y oportuna solución será de exclusiva responsabilidad del Contratista.

El contratista libera a la Entidad Contratante de toda responsabilidad por cualquier reclamo u obligación derivada de la ejecución del contrato por parte de terceros vinculados al Contratista.

**CUARTA.- OBRA EJECUTADA:**

- 4.1 Con los antecedentes expuestos, el Contratista realizó la obra, conforme al siguiente detalle: (Se adjunta copia de la planilla de liquidación de obra)



DIRECCIÓN DE GESTION DE CONTROL

**QUINTA.- LIQUIDACION ECONOMICA**

5.1.- Los rubros ejecutados por el contratista, medidos en obra y aceptados por la fiscalización, se hallan consignados en planilla única de pago, según el siguiente detalle:

PLANILLAS DE AVANCE DE OBRA:

PLANILLAS	FECHA solicitud de pago fiscalizac	PERIODO EJECUCION		VALOR USD( no incluye iva)
Planilla Unica	14/06/2016	03/02/2016	09/05/2016	\$ 51.527.82

**RESUMEN ECONOMICO**

Monto contratado:            **US\$ 44.350.19 sin iva**  
Anticipo:                        **US\$ 22.175.10**  
Monto ejecutado:            **US 51.527.82**  
Incremento                    **US\$ 7.177.63**  
(16.18%)

**SEXTA.- PLAZOS**

**6.1 LIQUIDACION DE PLAZOS**

- 6.1.1 El plazo de ejecución de la obra, según contrato es de 75 días calendario contados a partir del 03 de Febrero de 2016.
- 6.1.2 Plazo contractual : 18 de abril de 2016
- 6.1.3 Ampliaciones de plazo: 21 días calendario
- 6.1.4 Fecha de terminación con ampliación: 09/05/16
- 6.1.5 Fecha de inicio: 03 de Febrero de 2016
- 6.1.6 Fecha de término real: 09 de Mayol de 2016

**SEPTIMA.- MULTAS**

- 7.1 Los trabajos se concluyeron el día 09 de Mayol de 2016, sin existir retraso, fecha que es certificada por la Fiscalización.

**OCTAVA.- GARANTIAS**

- 8.1 El contratista mantendrá vigente la garantía de fiel cumplimiento hasta la Entrega – Recepción Definitiva de la obra.



**GAD MUNICIPAL DE PEDRO MONCAYO**

*Primero la Gente*



**DIRECCIÓN DE GESTION DE CONTROL**

**NOVENA.- SUSCRIPCION DEL ACTA**

9.1 Para constancia de lo actuado y en fe de conformidad y aceptación se suscribe la presente Acta de Entrega Recepción Provisional de la obra: "CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO TABACUNDO DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO, PROVINCIA DE PICHINCHA", en cuatro ejemplares del mismo tenor y contenido, por parte de los delegados que han intervenido en esta diligencia.



Arq. Jaime Gallardo  
**DELEGADO TECNICO GADMPP.**



Ing. Alejandro López  
**DIRECTOR GESTION DE OO.PP.**  
**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**



Ing. Santiago Reyes  
**CONTRATISTA**

*¡ Con orgullo, pedromoncaense!*

**SANTIAGO REYES AGUILAR**

OBRA: CASA DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO - PARROQUIA TABACUNDO, CANTON PEDRO MONCAYO, MONCAYO.

CONTRATISTA:

SANTIAGO REYES  
AGUILAR  
44.350,19  
22.175,10  
50,00%  
03-160-16  
50,00%

**PLANILLA DE LIQUIDACIÓN**

FECHA DE INICIO DE PLAZO:  
PLAZO CONTRACTUAL (días):  
FECHA FINALIZACIÓN CONTRACTUAL:  
AMPLIACIONES (días): COMPLEMENTARIO  
SUSPENSIONES (días):

03/02/2016  
75,00  
17/04/2016  
21,00

PERIODO DE TRABAJO: 03 DE FEBRERO AL 08 DE MAYO DEL 2016

CONTRATO MAYO 2016

FECHA FINAL CON AMPL. Y SUSP.:

08/05/2016

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	ACUMULADO		CANTIDADES		ACUMULADO	PLANILLA ANTERIOR	PLANILLA ACTUAL	ACUMULADO	PORCENTAJE AVANCE
						ANTERIOR	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL					
1	REPANTEO Y NIVELACION MANUAL DEL TERRENO	M2	156,75	1,75	274,31	0,00	175,79	175,79	0,00	0,00	0,00	307,63	112,00%	
2	EXCAVACION MANUAL DE CIMENTOS Y PLINTOS, SUELO NATURAL	M3	36,69	8,51	312,23	0,00	91,34	91,34	0,00	0,00	0,00	777,28	249,00%	
3	DESALZO DE MATERIALES CON VOLQUETA CARGADA MANUAL D=10cm	m3	28,17	8,14	83,77	0,00	28,08	28,08	0,00	0,00	0,00	228,57	244,00%	
4	RELLENO COMPACTADO MANUAL EN CAPAS 20CM (PIZON)	M3	6,61	186,20	84,62	0,00	22,24	22,24	0,00	0,00	0,00	147,00	79,00%	
5	REPI ANTELO DE H SIMPLE Fc=180 kg/cm2	M3	9,36	118,71	1,111,13	0,00	9,36	9,36	0,00	0,00	0,00	84,26	100,00%	
6	H SIMPLE EN PL INTOS Fc=210 kg/cm2	M3	9,36	97,48	911,44	0,00	11,46	11,46	0,00	0,00	0,00	1,111,13	100,00%	
7	HORMIGON S. Fc=210 kg/cm2 EN CADENAS INF. INC. EN	M3	1,36	130,54	177,53	0,00	3,95	3,95	0,00	0,00	0,00	515,50	123,00%	
8	HORMIGON EN LOSA CUERTEA Fc=210 kg/cm2 INC. ENC	M3	9,82	154,96	1,521,71	0,00	5,81	5,81	0,00	0,00	0,00	915,23	91,50%	
9	BLOQUE ALIVANADO EN LOSA E=15x20x40 CM	M3	8,11	165,49	1,325,90	0,00	31,00	31,00	0,00	0,00	0,00	5,068,19	60,00%	
10	ACEO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2	KG	2,202,00	0,64	1,409,28	0,00	1,246	1,246	0,00	0,00	0,00	797,44	382,00%	
11	CONTRAPISO H.S. Fc=180 kg/cm2 E=5CM=MASILLADO	M2	2,660,59	1,97	5,241,36	0,00	5,002,99	5,002,99	0,00	0,00	0,00	9,855,90	57,00%	
12	MALLA ELECTROSOLIDADA 10x10x6 mm. (contrapiso)+196	M2	200,91	12,50	2,511,38	0,00	175,79	175,79	0,00	0,00	0,00	2,197,39	188,00%	
13	MALLA ELECTROSOLIDADA 10x10x6 mm. (bosa)+196	M2	200,91	5,09	1,022,63	0,00	175,79	175,79	0,00	0,00	0,00	894,78	87,00%	
14	MAPONESTERA BLOQUE PESADO e=15 cm	M2	172,71	5,09	879,09	0,00	175,0125	175,01	0,00	0,00	0,00	890,81	101,00%	
15	DIMITELES DE HORMIGON 0.10x0.20x1.10 m	M2	168,17	13,09	2,201,35	0,00	32,34	32,34	0,00	0,00	0,00	2,570,40	117,00%	
16	MESON H.A. Fc=180 kg/cm2 e=7 cm HIERRO	M	30,45	4,23	1,284,57	0,00	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00	2,570,40	106,00%	
17	ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO INTERIOR MORTERO 1:4 e=1,50CM	M2	4,05	5,32	778,64	0,00	388,60	388,60	0,00	0,00	0,00	2,067,37	266,00%	
18	ENLUCIDO VERTICAL ALISADO EXTERIOR MORTERO 1:41:5. IMPR	M2	146,36	8,88	1,301,14	0,00	201,18	201,18	0,00	0,00	0,00	1,788,49	137,00%	
19	ESTUCADO DE PAREDES INTERIORES	M2	120,00	4,87	584,40	0,00	233,88	233,88	0,00	0,00	0,00	1,139,48	195,00%	
20	ESTUCADO DE PAREDES EXTERIORES	M2	146,36	2,76	403,95	0,00	407,28	407,28	0,00	0,00	0,00	1,124,10	278,00%	
21	CHAFADO TECHO TEXTURADO COLOR BLANCO Y ALBALUX	M2	146,36	3,95	578,12	0,00	201,18	201,18	0,00	0,00	0,00	794,66	137,00%	
22	PINTURA DE CAUCHO(DOS MANOS) EXTERIOR	M2	172,71	5,26	908,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	951,58	0,00%	
23	CERAMICA PARA PISOS (60x60)	M2	292,72	4,73	1,384,57	0,00	201,18	201,18	0,00	0,00	0,00	1,861,27	69,00%	
24	PISO PORCELANATO 60x60CM	M2	107,89	4,57	1,337,73	0,00	407,28	407,28	0,00	0,00	0,00	334,32	11,00%	
25	BAÑERERA DE PORCELANATO	M2	102,92	28,38	3,061,92	0,00	11,78	11,78	0,00	0,00	0,00	4,177,30	112,00%	
26	CERAMICA PARA PAREDES INTERIORES	ML	47,40	36,16	3,721,59	0,00	115,52	115,52	0,00	0,00	0,00	542,03	145,00%	
27	VENTANA ALUMINIO ANODIZADO PERFIL LIVIANO-TARJAP	M2	36,81	7,86	372,56	0,00	68,96	68,96	0,00	0,00	0,00	2,541,03	85,00%	
28	MUEBLES DE COCINA BAJO	M2	35,83	21,02	2,988,22	0,00	31,73	31,73	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
29	PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO	M2	15,12	83,40	1,269,95	0,00	30,47	30,47	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
30	CERRADURA PARA PUERTAS CON PROTECCION	ML	4,05	133,38	540,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
31	INSTALACION DE AGUA POTABLE (P.V.C. 1/2")	PTO	9,00	43,34	216,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
32	PUNTO DE DESAGUES PVC 110 mm INCLUYE ACCESORIOS	PTO	3,00	21,02	189,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
33	TUBERIA PVC D=110 mm DESAGUE	PTO	8,00	43,21	129,63	0,00	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
34	INODORO BLANCO ST (INC. ACCESORIOS)	ML	33,70	31,66	253,28	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
35	LAVAMANOS BLANCO ECONOMICO INC. ACCESORIOS	ML	15,00	9,78	329,89	0,00	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
36	URINARIO BLANCO (INCLUYE ACCESORIOS)	U	3,00	8,59	128,95	0,00	14,70	14,70	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
37	FREGADERO DE COCINA (UN POZO)	U	3,00	90,01	270,03	0,00	11,20	11,20	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
38	REJILLA DE PISO 75MM	U	1,00	95,78	287,34	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
39	BAJANTE A L.L. PVC-D 110 mm SUECION GANCHO	U	3,00	212,77	212,77	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
40	CAJAS REVISION S.S. 0.60x0.60x0.60 CON TAPA H.A	ML	18,80	8,52	255,56	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
41	ACOMETIDA A RED MATRIZ DE AA PP. 63mm x 1"	U	4,00	11,98	225,22	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
42	TUBERIA CONDUIT 1/2" LIVIANO (INST. ELECTRICAS)	U	40,00	52,20	208,80	0,00	62,80	62,80	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
43	PUNTO ILUMINACION	ML	200,00	2,02	226,40	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
44	ILUMINACION TIPO FLORESCENTE 4'x20" PARA CIELO FALLS	PTO	14,00	34,96	489,44	0,00	196,21	196,21	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
45	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS FOCO AHORRADOR	U	10,00	46,94	469,40	0,00	16,00	16,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
46	ACOMETIDA DE CONTROL 8 PUNTOS	U	4,00	10,38	41,52	0,00	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
47	PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE 110 V	ML	1,00	58,15	58,15	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
48	CONEXION A TIERRA (VARRILLA COPPERWELL)	PTO	9,00	28,26	254,34	0,00	13,00	13,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
49	VALOR PLANILLADO	U	1,00	49,42	49,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,248,95	99,00%	
50					44.300,77							51.527,82	116,31%	
51												51.527,82	116,31%	
52												51.527,82	116,31%	
53												51.527,82	116,31%	
54												51.527,82	116,31%	
55												51.527,82	116,31%	



RELCO

Referencia: Construcción casa de desarrollo comunitario plan de vivienda y trabajo Tabacundo

*Frank*  
15 06 2016  
*Vicealcalde*  
*conduccion con*  
*OOPP y gestion*  
*de proceso*  
*de recepcion.*

Tabacundo, 15 de Junio de 2016

Ing. Frank Boris Gualsaquí  
ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTON  
PEDRO MONCAYO

**Objeto:** Recepción provisional del proyecto: **CASA DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTON PEDRO MONCAYO.**

En su Despacho.

De mi consideración,

Permítame por medio de la presente, y luego de la revisión de la planilla de liquidación por parte de fiscalización, solicitar encarecidamente, se realice el acta de recepción provisional del proyecto antes mencionado.

Esperando encontrar una respuesta favorable y ágil a este tema, le antelo mis debidos agradecimientos.

Atentamente,

*MARCELO*  
*- OOPP*  
*- Control gestion*  
*COORDINAR Y PROCEDER*  
*SEGUN LOS INFORMES*  
*2016-06-23*  
*[Signature]*

*[Signature]*

Santiago REYES  
Contratista

GAD MUNICIPAL DEL  
CANTON PEDRO MONCAYO  
Primer la Junta  
VICEALCALDIA  
RECIBIDO POR: KA  
FECHA: 20-06-2016  
HORA: 12:48

GOBIERNO MUNICIPAL  
"PEDRO MONCAYO"  
RECEPCION DE DOCUMENTO  
13 JUN. 2016  
RECIBIDO POR: HM  
HORA: 12:14  
N. INAM: 3514A

**RELCO**

Referencia: Construcción casa de desarrollo comunitario plan de vivienda y trabajo Tabacundo

*Recibido*  
09 05 2016.  
- C. Gestión  
- Contratación  
del Contrato

Tabacundo, 9 de Mayo de 2016 *Recibido*

Ing. Frank Boris Gualsaquí  
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTON  
PEDRO MONCAYO**

**Objeto:** Terminación de trabajos del proyecto: **CASA DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTON PEDRO MONCAYO.**

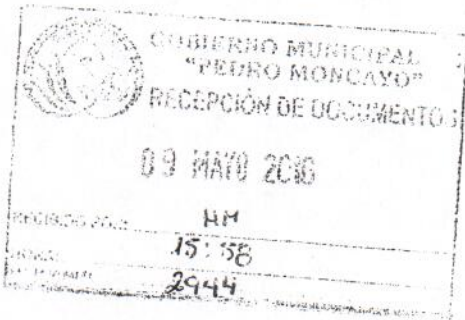
En su Despacho.  
De mi consideración,

Permítame por medio de la presente, indicar que los trabajos de obra del contrato: **CASA DE DESARROLLO COMUNITARIO PLAN DE VIVIENDA Y TRABAJO, PARROQUIA TABACUNDO, CANTON PEDRO MONCAYO,** fueron culminados con éxito el día de ayer.

Agradezco el interés prestado a la presente y envío mis más cordiales saludos.

Atentamente,

**Santiago REYES**  
Contratista



Alonso de Carvajal.2-35 y Pedro H de la Reina - OTAVALO  
Tél: 09 83 74 20 32 - 09 89 43 39 10  
E-mail: relco.imb@gmail.com