



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



## ACTA N° 223

De la sesión ordinaria del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pedro Moncayo.

En la Ciudad de Tabacundo Cabecera del Cantón Pedro Moncayo, a los veintisiete días del mes de junio del dos mil trece, siendo las diecisiete horas, convocados por el señor Virgilio Andrango Fernández, Alcalde del Cantón Pedro Moncayo, es quien preside la sesión, se reúnen en sesión ordinaria, las Concejales y Concejales, Msc. Verónica Gallardo, Ing. Verónica Sánchez, Sra. Martha Toapanta, Srta. Sandra Díaz, Ing. Frank Gualsaqui, Sr. Fabián Morocho y Sr. Alfonso Tituaña, concurren los señores Directores Departamentales: Lcdo. Cristián Campos, Director Administrativo, Ing. Fanny Cachipundo, Directora de Desarrollo Comunitario, Arq. Andrea Araujo Directora de Planificación, Ing. Patricio Paucar, Director de Control de Gestión, Ing. Marcelo Benítez, Director de Gestión Ambiental, Arq. Edison Mendoza Director de Avalúos y Catastros, Sra. Narcisa Jarrín Directora de Cultura y Turismo, Ab. Iván Gordón Procurador Síndico, actúa como Secretaria General, la Ab. Liliana Navarrete.

**Señor Alcalde**, señores Concejales, señores Directores, público presente muy buenas tardes vamos a dar inicio a la sesión, por favor demos lectura la convocatoria.

### ORDEN DEL DÍA:

- 1.- APROBACIÓN DEL ACTA N° 221 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES 13 DE JUNIO DEL 2013.
- 2.- APROBACIÓN DE PLANOS DE SUBDIVISIÓN DE LOTES DE LA PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA TIERRA FÉRTIL S.A, UBICADO EN LA PARROQUIA TABACUNDO, SECTOR CANANVALLE, CANTÓN PEDRO MONCAYO; Y,
- 3.- LECTURA DE COMUNICACIONES RECIBIDAS.

**PRIMER PUNTO.- APROBACIÓN DEL ACTA N° 221 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES 13 DE JUNIO DEL 2013.**

**Señor Alcalde,** queda en consideración compañeros.

**Señor Concejal Fabián Morocho,** muy buenas tardes con todos, por favor señora Secretaria, en la página 11, en la parte de mi intervención, dice con el criterio jurídico y los demás ordenes técnicos y debería decir, con el criterio jurídico y de orden técnico que nos hagan falta, gracias.

**Señor Alcalde,** alguna otra observación compañeros, sino sugiero se eleve a moción la aprobación del acta.

**Señora Concejal Ing. Verónica Sánchez,** mociono la aprobación del acta N° 221.

**Señor Alcalde,** procedamos a tomar votación por favor.

**Señora Secretaria,** procede a tomar votación de la moción presentada.

**Señorita Concejala Sandra Díaz,** buenas tardes con todos, a favor de la moción.

**Señora Concejala Msc. Verónica Gallardo,** buenas tardes con todas, todos los presentes, a favor de la moción.

**Señor Concejal Ing. Frank Gualsaquí,** buenas tardes con todas y todos, a favor de la moción.

**Señor Concejal Fabián Morocho,** a favor de la moción.

**Señora Concejal Ing. Verónica Sánchez,** señor Alcalde, señoras, señores Concejales, Señores Directores, todos los presentes muy buenas tardes, a favor de la moción.

**Señor Concejal Alfonso Tituaña,** señor Alcalde, compañeras, compañeros Concejales, señores Directores, público presente buenas tardes, a favor de la moción.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**  
TABACUNDO - ECUADOR



Señora Concejala Martha Toapanta, buenas tardes con todos los presentes, con las observaciones realizadas, a favor de la moción.

Señor Alcalde, a favor de la moción.

Señora Secretaria, promulga los resultados por unanimidad se aprueba la moción presentada señor Alcalde.

**RESOLUCIÓN N° 792, EN RELACIÓN AL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, APROBACIÓN DEL ACTA N° 221 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES 13 DE JUNIO DEL 2013. EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO RESUELVE; POR UNANIMIDAD APROBAR EL ACTA N° 221 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES 13 DE JUNIO DEL 2013, CON LAS OBSERVACIONES REALIZADAS.**

**SEGUNDO PUNTO.- APROBACIÓN DE PLANOS DE SUBDIVISIÓN DE LOTES DE LA PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA TIERRA FÉRTIL S.A. UBICADO EN LA PARROQUIA TABACUNDO, SECTOR CANANVALLE, CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

Señora Secretaria, procede a dar lectura del informe N° 010 –CP-GADM-PM del 17 de junio del 2013, el mismo que se adjunta.





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"  
TABACUNDO - ECUADOR**



La aprobación de planos de subdivisión no significa que la municipalidad es responsable de realizar o construir obras para abastecimiento de agua potable, alcantarillado, electrificación o apertura de vías; de requerirse se realice estos trabajos será de exclusiva responsabilidad de quién subdivide.

**DISPOSICIÓN FINAL**

Remítase el expediente completo puesto en consideración del Concejo Municipal, para que en base de esta resolución y en ejercicio de sus competencias, le dé trámite correspondiente de conformidad con el ordenamiento vigente.

Atentamente,

Sr. Alfonso Tituana  
CONCEJAL PRESIDENTE DE LA  
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN,

COMISIONES PERMANENTES  
MSc. Verónica Gallardo

Ing. Verónica Sánchez  
CONCEJALA VOCAL DE LA COMISIÓN.

CONCEJALA VOCAL DE LA COMISIÓN.

GOBIERNO MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"  
SECRETARÍA GENERAL  
RECIBIDO POR:   
FECHA: 24 junio 2013  
HORA: 16:00

GOBIERNO MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"  
RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS  
21 JUN. 2013  
RECIBIDO POR:   
HORA: 8:05.  
Nº TRÁMITE: 3539

Calle sucre N° 981 (Parque Central) Telf: 2365-264/265/ Telefax: 2366119- [www.pedromoncayo.gov.ec](http://www.pedromoncayo.gov.ec)

Email: [munipm@cyb.ecuaonline.net](mailto:munipm@cyb.ecuaonline.net)

**Señor Concejal Alfonso Tituaña**, gracias señor Alcalde, igualmente hemos hecho la revisión de esta documentación y la inspección correspondiente por lo tanto mociono la Aprobación de Planos de Subdivisión de lotes de propiedad de la Compañía Tierra Fértil S.A, ubicado en la Parroquia Tabacundo, Sector Cananvalle, Cantón Pedro Moncayo.

**Señor Alcalde**, procedamos a tomar votación por favor.

Señora Secretaria, procede a tomar votación de la moción presentada.

**Señorita Concejala Sandra Díaz**, a favor de la moción.

**Señora Concejala Msc. Verónica Gallardo**, habiendo revisado la documentación y presentado los documentos de la sesión anterior a la comisión, a favor de la moción.

**Señor Concejal Ing. Frank Gualsaquí**, existiendo los documentos de respaldo, a favor de la moción.

**Señor Concejal Fabián Morocho**, quisiera preguntar a la comisión si es que se está dejando área verde para esta subdivisión de lotes?

**Señor Concejal Alfonso Tituaña**, no, a lo mejor le toman por Compañía Tierra Fértil pero en la documentación que nos presentan es el nombre de la propiedad, no es Tierra Fértil, sino más bien la esposa quedo como heredera y eso lo vendió a un grupo de mujeres.

**Señor Concejal Fabián Morocho**, yo me refería a que debe buscar ordenar la tierra dentro de su campo de acción, por esa razón cuando estaba a cargo de la comisión siempre se ha sugerido que haya área verde sobre los diez mil metros y aquí estamos hablando de veinte mil metros, al no estar constando un espacio que debe proyectar la municipalidad, mi voto es en contra.

**Señor Concejal Ing. Verónica Sánchez**, a favor de la moción.

**Señor Concejal Alfonso Tituaña**, quisiera hacer una aclaración señor Alcalde, el tema que dice sobre los diez mil metros dejar área verde, si fraccionan diez mil



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE "PEDRO MONCAYO"**

TABACUNDO - ECUADOR



metros para dos no puede dejarle área verde, en este caso pasado los diez lotes se deja área verde, con esa aclaración mi voto es a favor de la moción.

**Señora Concejala Martha Toapanta**, existiendo los informes correspondientes, a favor de la moción.

**Señor Alcalde**, a favor de la moción.

**Señora Secretaria**, promulga los resultados por mayoría de votos se aprueba la moción presentada señor Alcalde.

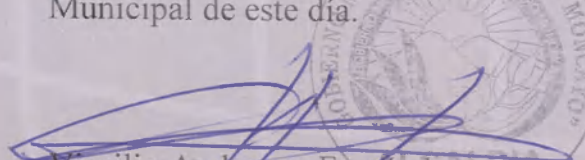
**RESOLUCIÓN N° 793, EN RELACIÓN AL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, APROBACIÓN DE PLANOS DE SUBDIVISIÓN DE LOTES DE LA PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA TIERRA FÉRTIL S.A, UBICADO EN LA PARROQUIA TABACUNDO, SECTOR CANANVALLE, CANTÓN PEDRO MONCAYO. EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO RESUELVE; POR MAYORIA DE VOTOS APROBAR LOS PLANOS DE SUBDIVISIÓN DE LOTES DE LA PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA TIFERT TIERRA FÉRTIL S.A, UBICADO EN LA PARROQUIA TABACUNDO, SECTOR CANANVALLE, CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

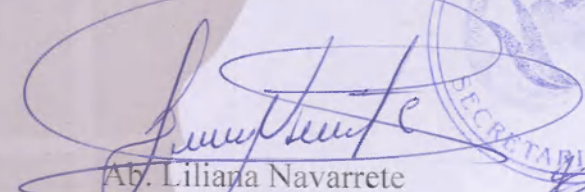
**TERCER PUNTO.- LECTURA DE COMUNICACIONES RECIBIDAS.**

**Señora Secretaria**, no tenemos comunicación señor Alcalde.

**Señor Alcalde**, bien siendo así a todos los presentes gracias por su presencia y tengan una buena tarde.

Siendo las 17:10p.m. Se da por concluida la reunión ordinaria del Concejo Municipal de este día.

  
Virgilio Andrago Fernández  
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL  
DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO.**

  
Ab. Liliaja Navarrete  
**SECRETARIA GENERAL**

