



FICHA DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO

<b>Programa</b>	Consolidación de áreas estratégicas en el cantón Pedro Moncayo	
<b>Proyecto</b>	Expropiaciones de bienes inmuebles para proyectos estratégicos de desarrollo comunitario y urbanística a nivel cantonal	
<b>Descripción del proyecto</b>	ADQUIRIR BIENES INMUEBLES POR SER DE INTERES DEL ESTADO ECUATORIANO EN RESPUESTA A LAS NECESIDADES DE LOS PROYECTOS EN LOS QUE TRABAJA, PARA DOTAR DE INFRAESTRUCTURA A LAS DIFERENTES ENTIDADES DEL SECTOR PUBLICO Y PARA SERVICIO DE LA COMUNIDAD.	<b>Objetivo:</b> Gestionar los procesos de expropiaciones de bienes inmuebles para proyectos estratégicos de desarrollo comunitario y urbanística a nivel cantonal
		Gestionar los procesos de expropiaciones de bienes inmuebles desarrollando avances de gestión en la sociedad y economía y producción.

<b>Seguimiento</b>	<b>HITOS DEL PROYECTO</b>							
	Para avance programático			Ejecución				
	Detalle	Medio de verificación	Pond. %	Unidad	Meta	Avance	(%)	Fecha logro
	1	Expropiaciones de bienes inmuebles para proyectos estratégicos cantonales	Escrituras de Predios expropiados	3	Porcentaje	100		
	2	Recopilación de documentos actualizados	Documentos	25	Porcentaje	100	20,00	x 31/01/2018
	3	Levantamiento topográfico de los predios	Informes topograficos	10	Porcentaje	100	31	x 28/02/2018
	4	Diseño de planos para expropiaciones	Planos	15	Porcentaje	100	30	x 31/03/2018
	5	Emisión de informes técnicos y planos de Planificación	Informes técnicos Plan	10	Porcentaje	100		
	6	Emisión de informes legal de Sindicatura	Informes técnicos Plan	10	Porcentaje	100		
	7	Permiso de expropiación emitido por Concejo Municipal	Proyectos y planos	15	Porcentaje	100		
8	Gestión de la escrituración del predio expropiado	Informe favorable del Registrador	6	Porcentaje	100			
9	Emitir título para pago de expropiación	Título de propiedad	6	Porcentaje	100			
10								
11								
			100,00					
Avance financiero				Codificado				
GAD MPM			\$	100.000,00	Reforma			Ejecutado

<b>Nivel de avance:</b>	<b>8,82 %</b>
-------------------------	---------------

Mes	Programático	Financiero
Enero	10,00	-
Febrero	11,35	-
Marzo	11,35	-
Abril	12,60	-
Mayo		
Junio		
Julio		
Agosto		
Septiembre		
Octubre		
Noviembre		
Diciembre		
<b>Total</b>		-

<b>Resumen narrativo:</b>	<b>Actualizado por:</b>	<b>Fecha:</b>
Enero, 2018: <u>Avances:</u> Se retomo el tema de la expropiacion de para que los propietarios envíen la documentación actualizada y completa esto se esta conversando con los compañeros de SAN JOSE GRANDE	Angel Revelo	31/01/2018
Febrero, 2018: <u>Avances:</u> Se retomo el tema de la expropiacion de para que los propietarios envíen la documentación actualizada y completa se esta conversando con los compañeros de san jose grande para que hagan llegar inmediatamente	Angel Revelo	28/02/2018
<u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.		
Marzo, 2018: <u>Avances:</u> Se converso con los representantes del predio de TOMALON BAJO para actualizar la documentación y continuar con el tramite de la expropiacion La construccion para expropiacion de complejo deportivo en la comunidad de SAN JOSE GRANDE los propietarios estan actualizando los documentos EXPROPIACION DE TERRNEO PARA LA CONSTRUCCION DE PARQUE Recreacional en la comunidad Nuevo Amanecer	Angel Revelo	31/03/2018
<u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.		
Abril, 2018: <u>Avances:</u> La construccion para expropiacion de complejo deportivo en la comunidad de SAN JOSE GRANDE La carpeta de documentos estaba en el MINISTERIO DE INMOBILIAR por el motivo de actualizacion de documentos de los propietarios fue retirada por la actualizacion de documentos para volver a ingresar el motivo fue que los dueños enviaron a INMOBILIAR por el motivo del sobrante de terreno y para legalizar el predio del area total , falta las firmas de los conlindantes en el plano de aprobacion y revisar los linderos de los propeitarios esto comunica el presidente de la comunidad señor RAFAEL FARINANGO ..... EXPROIACION DE TERRENO PARA LA CONSTRUCCION DE PAROHE Recreacional en la comunidad Nuevo Amanecer	Angel Revelo	30/04/2018
<u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.		