



FICHA DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO

<b>Programa</b>	Consolidación de áreas estratégicas en el cantón Pedro Moncayo	
<b>Proyecto</b>	Proyectos estratégicos cantonales del Plan de uso y gestión - PUGS y PDOT	
<b>Descripción del proyecto</b>	<p>Tanto en el área urbana como rural existen asentamientos espontáneos que dificultan la planificación del territorio así como la dotación de infraestructura básica (agua potable, alcantarillado y energía eléctrica) generando conflictos en el momento que se realizan los trazados viales para dar soluciones espaciales del territorio mediante amanzamientos. A este problema se suma la presencia de florícolas en las zonas de expansión urbana y la presencia de asentamientos humanos sobre la frontera agrícola establecida.</p> <p>En cuanto a la Jerarquía de asentamientos humanos, la parroquia Tabacundo al ser la cabecera cantonal es la que tiene el mayor equipamiento urbanístico en relación a las otras parroquias, brindando también mejor acceso a los servicios administrativos, salud, educación y recreacionales. La ciudad de Tabacundo al estar atravesada por la panamericana y estar asentada en una topografía regular se facilita su conectividad y articulación no solamente con las parroquias rurales del cantón, sino también con ciudades como son Quito, Ibarra, Otavalo y Cayambe, por tal razón se constituye como foco de comercialización a nivel cantonal.</p> <p>En este contexto, es menester trabajar en la consolidación de Áreas de terreno óptimas para implementar infraestructura y servicios, accesibilidad a planes de viviendas y mejorar la articulación entre asentamientos humanos; para esto es necesario contar con el Plan vial cantonal, plan de uso y gestión del suelo y con tar con un banco de proyectos estratégicos que permitan el desarrollo social, económico y productivos del cantón Pedro Moncayo.</p>	<p><b>Objetivo:</b> Realizar los estudios y diseños de Proyectos estratégicos del GAD Municipal de Pedro Moncayo</p>
	Gestionar el diseño del plan vial cantonal y plan de uso y gestión del suelo, herramientas elementales para articular la gestión de ordenamiento territorial.	

<b>Seguimiento</b>	<b>HITOS DEL PROYECTO</b>					
	Para avance programático					
	<b>Detalle</b>		<b>Medio de verificación</b>	<b>Pond. %</b>	<b>Ejecución</b>	
					<b>Unidad</b>	<b>Meta</b>
					<b>Avance</b>	<b>Fecha logro</b>
	1	Gestión de 2 procesos contractuales de los Proyectos estratégicos contonales	Contrato Informes técnicos fiscalización Recepción de la obra Entrega a la comunidad o barrio	10	Procesos contractuales	2
	2	Gestión del cumplimiento del contrato del diseño del Plan de uso y gestión del suelo y ordenanza respectiva.	Contrato Informes técnicos Acta Recepción del plan	15	Porcentaje	100
	3	Gestión del cumplimiento del contrato de la consultoría para la generación de estudios de restauración de edificios patrimoniales	Contrato Informes técnicos Acta recepción del proyecto	10	Porcentaje	15
	4	Gestión y operatividad del Convenio EMELNORTE Alumbrado Público Instalado en el cantón	Convenio Informes técnicos	10	Porcentaje	100
	5	Gestión del diseño del plan vial cantonal	Informes técnicos Plan	15	Porcentaje	11
6	Desarrollo de los proyectos de inversión estratégicos a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	25 Proyectos y planos	15	Unidad	25	
7	Desarrollo de los presupuestos y perfiles de los proyectos de inversión estratégicos a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	25 presupuestos y perfiles de proyectos	15	Unidad	25	
8	Levantamientos topograficos del área de intervención	Informes topográficos de los levantamientos	5	Unidades	12	
9	Emisión de informes de aforo para el funcionamiento de locales públicos y privados	Informes técnicos	2,5	Unidades	12	
10	Legalizaciones de predios de propiedad del sector público (bienes mostrencos)	Informes topográficos de los levantamientos	2,5	Unidades	8	
100,00						
<b>Avance financiero</b>		<b>Codificado</b>				
		<b>Inicial</b>	<b>Reforma</b>	<b>Ejecutado</b>		
GAD MPM		\$	<b>135.000,00</b>			

<b>Nivel de avance:</b>	<b>21,51 %</b>	<b>Mes</b>	<b>Programático</b>	<b>Financiero</b>	
<p>Financiero -</p> <p>Programático 30,73</p>		Enero	5,29	-	
			Febrero	9,46	-
			Marzo	16,72	
			Abril	30,73	
			Mayo		
			Junio		
			Julio		
			Agosto		
			Septiembre		
			Octubre		
			Noviembre		
			Diciembre		

<b>Resumen narrativo:</b>		<b>Actualizado por:</b>	<b>Fecha:</b>
Enero, 2018:	<p><b>Avances:</b> Se retoma la gestión del diseño del plan vial cantonal con el pedido oficial de la alcaldía dirigida a la carrera de ingeniería civil de la universidad central del Ecuador. Desarrollo de los TDR's para la contratación de la consultoría del estudio de recuperación del patrimonio cultural de la iglesia de Malchingui. se efectúa 12 informes de levantamientos topográficos y se lleva a efecto 12 replanteos viales.</p> <p><b>Problemas y soluciones implemetadas:</b> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.</p>	Angel Revelo	31/01/2018
Febrero, 2018:	<p><b>Avances:</b> Se realiza la visita a Malchingui or parte de la Universidad Central del Ecuador del afacultad de ingenieria Civil Se realiza recorrido para reconocimiento del area de estudio</p> <p><b>Problemas y soluciones implemetadas:</b> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.</p>	Angel Revelo	28/02/2018
Marzo, 2018:	<p><b>Avances:</b> Se realizo la visita a Malchingui or parte de la Universidad Central del Ecuador del afacultad de ingenieria Civil Se realiza recorrido para reconocimiento del area de estudio</p>	Angel Revelo	31/03/2018

<u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.			
Abril, 2018:	<u>Avances:</u> Se mantuvo una reunion con la FACULTAD DE ARQUITECTURA para continuar con el pproceso de PLAN DE USO Y GESTION DEL SUELO para motivar en la aceleracion delproyecto por el tiempo que se tiene en el año y cumplir la meta se ha cumplido con los reportes de los proyectos del POA CUMPLIENDO LOS PROYECTOS QUE TIENEN PARTIDAS PRESUPUESTARIAS	Angel Revelo	27/04/2018
<u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.			