



FICHA DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO

Programa	Administración y operación del Mercado Municipal de Tabacundo																																													
Proyecto	ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DEL MERCADO MUNICIPAL DE TABACUNDO																																													
Descripción del proyecto	El Mercado Municipal cuenta con 135 puestos y locales comerciales en las diferentes secciones dependiendo del giro económico y en función de esto la variedad de artículos es muy variada, siendo necesario dotar de seguridad durante la noche y de también es necesaria la vigilancia durante el horario establecidos para la atención de las y los ciudadanos, salvaguardando la integridad de comerciantes y ciudadanía.	Objetivos																																												
		1. Contribuir con la seguridad y soberanía alimentaria a través de la implementación de un modelo de gestión que permita tener un Mercado Municipal saludable y autosustentable 2. Asegurar el servicio de calidad y calidez en el mercado Diario de Tabacundo, manteniendo de manera preventiva y correctiva sus instalaciones, así como asegurando su vigilancia																																												
Seguimiento	HITOS DEL PROYECTO																																													
	Para avance programático																																													
	Detalle	Medio de verificación	Pond. %	Ejecución																																										
				Unidad	Meta	Avance	(%)	Fecha logro																																						
	1	Gestión de la contratación de servicios de seguridad del Mercado Municipal diario de Tabacundo a base de la Ordenanza del Mercado.	Contrato adjudicado Informes de pago Factura	20,00	Unidad	8	5	x	31/03/2018																																					
	2	Gestión de la recaudación del 100% de los cánones de arriendo de los mercados en función de la demanda	Ingresos al sistema de recaudación	15,00	Porcentaje	100	62,50	x	31/05/2018																																					
	3	Notificación del incumplimiento de la Ordenanza de Funcionamiento del Mercado Municipal	Informes	25,00	Porcentaje	100	62,50	x	31/05/2018																																					
	4	Atención de los trámites de arriendos y finiquitos de contrato de los puestos y locales de mercados al 100%	Solicitudes	20,00	Porcentaje	100	62,50	x	31/05/2018																																					
	5	Gestión del pago de los procesos de contratación pública	Informes	10,00	Porcentaje	100	33,33	x	30/04/2018																																					
	6	Informes de avance y anual de gestión	Informe	10,00	Unidad	13	5	x	31/05/2018																																					
Avance financiero			Codificado																																											
			Inicial	Reforma		Ejecutado																																								
GAD PM			15.000,00			3.754,08																																								
Nivel de avance:	87,53 %																																													
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Mes</th> <th>Programático</th> <th>Financiero</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Enero</td><td>5,83</td><td>-</td></tr> <tr><td>Febrero</td><td>16,54</td><td>-</td></tr> <tr><td>Marzo</td><td>24,91</td><td>1.877,04</td></tr> <tr><td>Abril</td><td>46,83</td><td>1.877,04</td></tr> <tr><td>Mayo</td><td>57,18</td><td></td></tr> <tr><td>Junio</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Julio</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Agosto</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Septiembre</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Octubre</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Noviembre</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Diciembre</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>					Mes	Programático	Financiero	Enero	5,83	-	Febrero	16,54	-	Marzo	24,91	1.877,04	Abril	46,83	1.877,04	Mayo	57,18		Junio			Julio			Agosto			Septiembre			Octubre			Noviembre			Diciembre		
Mes	Programático	Financiero																																												
Enero	5,83	-																																												
Febrero	16,54	-																																												
Marzo	24,91	1.877,04																																												
Abril	46,83	1.877,04																																												
Mayo	57,18																																													
Junio																																														
Julio																																														
Agosto																																														
Septiembre																																														
Octubre																																														
Noviembre																																														
Diciembre																																														
Resumen narrativo del seguimiento:			Actualizado por:		Fecha:																																									
Enero, 2018	Avances: Se ha realizado el proceso y la contratación del servicio de guardiana del Mecado Municipal. Se realiza la gestión de recaudación de cánones de arriendo del Mercado Municipal, así como la vigilancia del cumplimiento de la ordenanza a través de informes dirigidos a la Comisaría Municipal, estas acciones se realizan en función de la demanda.	Catalina Jimenez Técnica de Desarrollo Económico		31/01/2018																																										
Problemas y acciones implemetadas: No aplica																																														
Febrero, 2018	Avances: Se contrata el servicio de guardiana del Mecado Municipal. Se realiza la gestión de recaudación de cánones de arriendo del Mercado Municipal, así como la vigilancia del cumplimiento de la ordenanza a través de informes dirigidos a la Comisaría Municipal, estas acciones se realizan en función de la demanda; se realiza talleres para socialización de ordenaza con las/los arrendatarios. Se coordina con la dirección de Obras Públicas trabajos de mantenimiento en la cisterna y iluminarias del Mercado Municipal.	Catalina Jimenez Técnica de Desarrollo Económico		28/02/2018																																										
Problemas y acciones implemetadas: No aplica																																														
Marzo, 2018	Avances: Se gestiona pago del servicio de guardiana del Mecado Municipal. Se realiza la gestión de recaudación de cánones de arriendo del Mercado Municipal; Vigilancia del cumplimiento de la ordenanza a través de informes dirigidos a la Comisaría Municipal; Se realiza informe para el Comité de Adjudicación de Puetos con la finalidad de dar respuesta a las solicitudes presentadas por ciudadanos del cantón.	Catalina Jimenez Técnica de Desarrollo Económico		31/03/2018																																										
Problemas y acciones implemetadas: No aplica																																														
Abril, 2018	Avances: Se gestiona pago del servicio de guardiana del Mecado Municipal. Se realiza la gestión de recaudación de cánones de arriendo del Mercado Municipal; Vigilancia del cumplimiento de la ordenanza a través de informes dirigidos a la Comisaría Municipal; Se realiza informe para el Comité de Adjudicación de Puetos con la finalidad de dar respuesta a las solicitudes presentadas por ciudadanos del cantón.	Catalina Jimenez Técnica de Desarrollo Económico		30/04/2018																																										
Problemas y acciones implemetadas: Realizada la notificación a arrendatarios que han incumplido la ordenaza que regula el funcionamiento del Mercado Municipal, de no corregirse no podrían renovar contratos.																																														
Mayo, 2018	Avances: En el marco de lo establecido en la Ordenanza que regula el funcionamiento del Mercado Municipal de Tabacundo, se ha facilitado un programa de capacitación que ayude a los arrendatarios a brindar una atención de calidad a los usuarios y ser tolerantes con sus propios compañeros. Se ha recibido la documentación de los arrendatarios con la finalidad de renovar los contratos de arrendamiento.	Catalina Jimenez Técnica de Desarrollo Económico		31/05/2018																																										

Problemas y acciones implemetadas:

Se han identificado varios inconvenientes con respecto al funcionamiento del Mercado Municipal como el mal funcionamiento de lámparas eléctricas, desorden por parte de algunos arrendatarios, muchos niños correteando en los pasillos, ingreso de vendedores ambulantes a las instalaciones del mercado, frente a esto se ha coordinado con las Direcciones de Planificación, Gestion Social y Planificación, acciones que coorrijan a corto y mediano plazo lo antes señalado, obteniéndose resultados positivos inmediatos como el reemplazo de lámparas en los pasillos, se realizó una minga de adecentamiento de las instalaciones y los niños hijos de madres comerciantes recibirán atención de acuerdo a su edad para garantizar su bienestar.