



FICHA DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO

<b>Programa</b>	Consolidación de áreas estratégicas en el cantón Pedro Moncayo		
<b>Proyecto</b>	Expropiaciones de bienes inmuebles para proyectos estratégicos de desarrollo comunitario y urbanística a nivel cantonal		
<b>Descripción del proyecto</b>	ADQUIRIR BIENES INMUEBLES POR SER DE INTERES DEL ESTADO ECUATORIANO EN RESPUESTA A LAS NECESIDADES DE LOS PROYECTOS EN LOS QUE TRABAJA, PARA DOTAR DE INFRAESTRUCTURA A LAS DIFERENTES ENTIDADES DEL SECTOR PUBLICO Y PARA SERVICIO DE LA COMUNIDAD.	<b>Objetivo:</b>	Gestionar los procesos de expropiaciones de bienes inmuebles para proyectos estratégicos de desarrollo comunitario y urbanística a nivel cantonal
			Gestionar los procesos de expropiaciones de bienes inmuebles desarrollando avances de gestión en la sociedad y economía y producción.

HITOS DEL PROYECTO							
Para avance programático			Ejecución				
Detalle	Medio de verificación	Pond. %	Unidad	Meta	Avance	(%)	Fecha logro
1	Expropiaciones de bienes inmuebles para proyectos estratégicos cantonales	Escrituras de Predios expropiados	Porcentaje	100			
2	Recopilación de documentos actualizados	Documentos	Porcentaje	100	40,00	x	31/01/2018
3	Levantamiento topográfico de los predios	Informes topograficos	Porcentaje	100	40	x	28/02/2018
4	Diseño de planos para expropiaciones	Planos	Porcentaje	100	40	x	31/03/2018
5	Emisión de informes técnicos y planos de Planificación	Informes técnicos Plan	Porcentaje	100			
6	Emisión de informes legal de Sindicatura	Informes técnicos Plan	Porcentaje	100			
7	Permiso de expropiación emitido por Concejo Municipal	Proyectos y planos	Porcentaje	100			
8	Gestión de la escrituración del predio expropiado	Informe favorable del Registrador	Porcentaje	100			
9	Emitir título para pago de expropiación	Título de propiedad	Porcentaje	100			
10	Informes Técnicos de avance y final de gestión	informes	Unidad	13	5	x	31/05/2018
<b>Avance financiero</b>			<b>Codificado</b>				
			<b>Inicial</b>	<b>Reforma</b>	<b>Ejecutado</b>		
GAD MPM			\$	100.000,00			

<b>Nivel de avance:</b>	13,95 %	<b>Mes</b>	<b>Programático</b>	<b>Financiero</b>
		Enero	10,00	-
		Febrero	11,35	-
		Marzo	11,35	-
		Abril	13,52	-
		Mayo	19,92	-
		Junio		
		Julio		
		Agosto		
		Septiembre		
		Octubre		
		Noviembre		
		Diciembre		
	<b>Total</b>			-

<b>Resumen narrativo:</b>		<b>Actualizado por:</b>	<b>Fecha:</b>
Enero, 2018:	<p><u>Avances:</u> Se retomo el tema de la expropiación de para que los propietarios envíen la documentación actualizada y completa esto se esta conversando con los compañeros de SAN JOSE GRANDE</p> <p><u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> No aplica</p>	Angel Revelo Analista de Proyectos	31/01/2018
Febrero, 2018:	<p><u>Avances:</u> Se retomo el tema de la expropiación de para que los propietarios envíen la documentación actualizada y completa se esta conversando con los compañeros de san jose grande para que hagan llegar inmediatamente</p> <p><u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.</p>	Angel Revelo Analista de Proyectos	28/02/2018
Marzo, 2018:	<p><u>Avances:</u> Se converso con los representantes del predio de TOMALON BAJO para actualizar la documentacion y continuar con el tramite de la expropiacion La construccion para expropiacion de complejo deportivo en la comunidad de SAN JOSE GRANDE los propietarios estan actualizando los documentos EXPROPIACION DE TERRNEO PARA LA CONSTRUCCION DE PARQUE Recreacional en la comunidad Nuevo Amanecer</p> <p><u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.</p>	Angel Revelo Analista de Proyectos	31/03/2018
Abril, 2018:	<p><u>Avances:</u> La construccion para expropiacion de complejo deportivo en la comunidad de SAN JOSE GRANDE La carpeta de documentos estaba en el MINISTERIO DE INMOBILIAR por el motivo de actualizacion de documentos de los propietarios fue retirada por la actualizacion de documentos para volver a ingresar el motivo fue que los dueños enviaron a INMOBILIAR por el motivo del sobrante de terreno y para legalizar el predio del area total, falta las firmas de los colindantes en el plano de aprobacion y revisar los linderos de los propietarios esto comunica el presidente de la comunidad señor RAFAEL FARINANGO CONSTRUCCION DE PARQUE Recreacional en la comunidad Nuevo Amanecer EXPROPIACION DE TERRENO PARA LA</p> <p><u>Problemas y soluciones implemetadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no estan contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.</p>	Angel Revelo Analista de Proyectos	30/04/2018
MAYO, 2018:	<p><u>Avances:</u> La construccion para expropiacion de complejo deportivo en la comunidad de SAN JOSE GRANDE La carpeta de documentos estaba en el MINISTERIO DE INMOBILIAR por el motivo de actualizacion de documentos de los propietarios fue retirada por la actualizacion de documentos para volver a ingresar el motivo fue que los dueños enviaron a INMOBILIAR por el motivo del sobrante de terreno y para legalizar el predio del area total, falta las firmas de los colindantes en el plano de aprobacion y revisar los linderos de los propietarios esto comunica el presidente de la comunidad señor RAFAEL FARINANGO EN ESTE MES TAMBIEN SE CONVERSO CON LOS PROPIETARIOS DEL TERRENO DE TOMALON BAJO PARA COORDINAR SOBRE EL LEVANTAMIENTO DEL TERRENO PARA PROCEDER CON LOS TRAMITES DE EXPROPIACION...</p>	Angel Revelo Analista de Proyectos	31/05/2018

Problemas y soluciones implementadas:

No aplica