



GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN "PEDRO MONCAYO"

DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE DESARROLLO CANTONAL

0001635

ESPECIE VALORADA: \$ 1.00

Tabacundo, ade de 20.....

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

La Dirección de de Gestión de Desarrollo Cantonal, AUTORIZA el Permiso de Construcción al señor:

.....
para que edifique su construcción, en el terreno de su propiedad situada en

Nº.....de acuerdo a los planos presentados; sin que se puedan alterar los mismos.

Por este permiso, el interesado pagará en la Tesorería Municipal, la cantidad de
\$..... dólares americanos por permiso de Construcción

.....
Director de Gestión
de Desarrollo Cantonal



**GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN
"PEDRO MONCAYO"**

IMPUESTO A LAS UTILIDADES EN LA
COMPRA - VENTA DE PREDIOS URBANOS Y
PLUSVALÍA DE LOS MISMOS



Especie Valorada



ORIGINAL

Nº 01988

Tabacundo, a _____ de _____ de 20 ____

DETALLE: _____

PRECIO DE VENTA ACTUAL	\$ _____
PRECIO ANTERIOR EN EL AÑO	\$ _____
DIFERENCIA BRUTA	\$ _____
MENOS VALORES POR MEJORAS	\$ _____
DIFERENCIA NETA	\$ _____

REBAJAS				\$ _____
E. 5%	_____	AÑOS	_____ %	
		BASE REBAJA POR DESVALORIZACIÓN		\$ _____
Rebaja por la desvalorización de la moneda	_____			\$ _____
		UNIDAD IMPONIBLE		\$ _____

IMPUESTO CAUSADO

POR \$ _____	\$ _____		
POR \$ _____	\$ _____	TOTAL	\$ _____

SON: _____

EMITIDO POR: _____

TESORERO MUNICIPAL

Documento válido únicamente con la firma de las personas autorizadas y con el sello de los departamentos acreditados.

Original Contribuyente / 1era. copia
Rosada Recaudación / 2da. copia Celeste Rentas
Ruc: 1760003840001



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN "PEDRO MONCAYO"

TABACUNDO - ECUADOR

Especie Valorada



Nº . 012820

AVISO DE ALCABALAS

ORIGINAL

Tabacundo, a _____ de _____ de 20 ____

Señor:
DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL

Con la finalidad que se realice las determinaciones de ley, correspondiente Impuesto de Alcabala y adicionales comunico a Ud. que está por celebrarse ante el suscrito Notario un Contrato de _____

Otorgado por _____

A favor de _____

Situado en la parroquia de _____

Clave Catastral N°.: _____

Por el valor de _____

Atentamente,

Notario Público del Cantón
Firma y Sello



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN "PEDRO MONCAYO"

TABACUNDO - ECUADOR

Nº 03018

Especie Valorada



APROBACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS

ESPACIO
PARA
TIMBRES

PROPIETARIO: _____

CLAVE CATASTRAL: _____ PEDIDO Nº. _____

HOJA DE CONTROL

UBICACIÓN: _____

BARRIO / URB: _____ LOTE: _____

PARROQUIA: _____

CALLE: _____ No. _____

FECHA DE RECEPCIÓN

Para el uso del Municipio

1. URBANIZACIONES

Nombre: _____

- INFORME BÁSICO
- ANTEPROYECTO
- PROYECTO DEFINITIVO
- MODIFICATORIOS
- RESELLO

2. VARIOS FRACCIONAMIENTOS

Nombres: _____

- SUBDIVISIONES
- REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA
- LEGALIZACIÓN DE LOTIZACIONES APROBADAS POR EL IERAC

3. ASENTAMIENTOS DE HECHO (BARRIOS)

Nombre: _____

- INFORME PRELIMINAR
- APROBACIÓN DEFINITIVA

4. INSPECCIONES DE URBANIZACIONES FRACCIONAMIENTOS Y OTROS

Nombre: _____

- AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
- VÍAS, ACERAS, PARTERRES, BORDILLOS ACERAS, ENCEPADAS O ARBORIZADAS
- SISTEMA ELÉCTRICO
- PARQUES Y ÁREAS VERDES
- SISTEMA TELEFÓNICO
- MOJONAMIENTO DE LOTES
- LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA
- SUSTITUCIÓN DE HIPOTECA
- SUBROGACIÓN DE HIPOTECA

OBSERVACIONES:

INFORMACIÓN ADICIONAL:

NÚMERO DE LOTES: _____

ÁREA TOTAL DE LOTES: _____

ÁREA DE VÍAS: _____

ÁREA DE PASAJES: _____

PROPIEDAD COMUNAL: _____

ÁREA VERDE: _____

OTRAS: _____

ÁREA AFECTADA: _____

ÁREA DE PROTECCIÓN: _____

LOTES A HIPOTECAR: _____

LA PROPIEDAD ESTA AFECTADA POR:

- OLEODUCTO, POLIDUCTO
- LÍNEA DE ALTA TENSIÓN
- ACUEDUCTO, CANAL DE RIEGO
- SERVIDUMBRE
- EQUIPAMIENTO URBANO
- ÁREA DE AMORTIGUAMIENTO
- DERECHO DE VÍA
- INTERCAMBIADORES
- LÍNEA FERREA
- OTROS

PROPIETARIO: _____

INF. REGULACIÓN # _____

FECHA: _____

ZONIFICACIÓN: _____

JUEGO DE PLANOS: _____

ÁREA TOTAL DEL TERRENO: _____

DENSIDAD BRUTA: _____ DENSIDAD NETA: _____

PRESUPUESTO DE OBRA:

USD: _____

PROFESIONAL RESPONSABLE: _____



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN "PEDRO MONCAYO"

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

TABACUNDO - ECUADOR

Especie Valorada

USD. 1.00

COPIA 2

LÍNEA DE FÁBRICA

Nº 002000

Tabacundo, a _____ de _____ de 20 ____

Señor:
Director de Planificación

Presente.-

Yo, _____ Con Cédula de Identidad N° _____

y escrituras a favor de _____ fecha _____ inscrita en el registro de la propiedad con fecha _____

Solicito muy comedidamente me confiera el informe de regulación urbano o rural.

Para:

Urbanización

Vender

Fraccionamiento/Subdivisión

Edificar

Florícola

Otros fines

Mi propiedad se encuentra ubicada en la parroquia _____

Calle _____ Intersección _____

Sector o Comunidad _____ Barrio _____

Frente del lote (m) _____ Fondo del lote (m) _____

Superficie _____ Clave catastral _____

Croquis de Ubicación



Nota: Para el croquis deben hacerse constar las calles y manzanas existentes en 200 mts, alrededor de la propiedad. Puede hacer a mano alzada, no es necesario utilizar escala. En caso de que los datos proporcionados no estén de acuerdo a la realidad del terreno el interesado tendrá que presentar una nueva solicitud.

Atentamente,

f) propietario _____

C.I. _____



GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN "PEDRO MONCAYO"

DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE DESARROLLO CANTONAL

0001692

ESPECIE VALORADA: \$ 1.00

APROBACIÓN DE PLANOS

Considerado que los planos presentados por el Sr.
..... cumple con los requisitos Técnicos y Arquitectónicos que exige la
Ordenanza vigente, la Dirección de Gestión de Desarrollo Cantonal decide **APROBARLOS.**

Informe de Línea de Fábrica Nº Fecha

El interesado deberá pagar en la Tesorería Municipal y por derecho de Aprobación de Planos la cantidad de
\$ dólares americanos.

Tabacundo, de de 20.....

Director de Gestión
de Desarrollo Cantonal